



RESUMO - ORÇAMENTO FINANCEIRO



OBJETO	REFORMA COBERTA - COLEGIO ADALBERTO TOLENTINO DE CARVALHO	TEMPO PREVISTO PARA EXECUÇÃO (DIAS)	30
LOCAL	RUA MANOEL PEDRO SILVEIRA, SÃO PEDRO DE ALCÂNTARA - SC	BDI TER. E EQUIP	12,05%
CLIENTE	PREFEITURA DO MUNICIPIO DE SÃO PEDRO DE ALCÂNTARA	BDI SERV CONST	21,15%
TIPO DE OBRA:	CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS	DATA:	19/12/24
REG.TRIBUT.:	SEM DESONERAÇÃO	REVISÃO:	R00
ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR	%
1.0	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	R\$ 46.029,00	8,23%
2.0	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS/CANTEIRO DE OBRAS E VIGILÂNCIA	R\$ 3.377,82	0,60%
3.0	SERVIÇOS PRELIMINARES - REMOÇÕES	R\$ 19.128,03	3,42%
4.0	COBERTURA	R\$ 483.701,92	86,54%
5.0	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$ 6.718,28	1,20%
TOTAL		R\$ 558.955,05	100%



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

REFORMA COBERTA - COLEGIO ADALBERTO TOLENTINO DE CARVALHO



REGÍME TRIBUTÁRIO: SEM DESONERAÇÃO
BDI SERVIÇO: 21,15%
BDI DIFERENCIADO: 12,05%
HORISTA: 108,32%
MENSALISTA: 66,04%

Tabelas de Referências: SINAPI/SC

Data Base: nov/24

Os encargos sociais utilizados para este orçamento atendem ao estabelecido no SINAPI para mão de obra horista e mensalista sem desoneração

ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNITÁRIO (R\$)	BDI (%)	VALOR UNITÁRIO C/ BDI (R\$)	TOTAL (R\$)	PESO (%)
1.0			ADMINISTRAÇÃO LOCAL						R\$ 46.029,00	8,23%
1.1	CPU 001	COMPOSIÇÃO	ADMINISTRAÇÃO LOCAL - PESSOAL	MÊS	1,00	R\$ 37.993,40	21,15%	R\$ 46.029,00	R\$ 46.029,00	8,23%
2.0			INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS/ CANTEIRO DE OBRAS E VIGILÂNCIA						R\$ 3.377,82	0,60%
2.1	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF 03/2022 PS	M2	6,00	R\$ 464,69	21,15%	R\$ 562,97	R\$ 3.377,82	0,60%
3.0			SERVIÇOS PRELIMINARES - REMOÇÕES						R\$ 19.128,03	3,42%
3.1	97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROcimento METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	M2	1.669,71	R\$ 4,04	21,15%	R\$ 4,89	R\$ 8.164,88	1,46%
3.2	104803	SINAPI	REMOÇÃO CALHAS E RUFOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	M	372,10	R\$ 5,32	21,15%	R\$ 6,45	R\$ 2.400,05	0,43%
3.3	95876	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 14 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF 07/2020	M3XKM	3.255,93	R\$ 2,17	21,15%	R\$ 2,63	R\$ 8.563,10	1,53%
4.0			COBERTURA						R\$ 483.701,92	86,54%
4.1	CPU 002	COMPOSIÇÃO	TELHAMENTO COM TELHA TERMOISOLANTE TIPO ISOTELHA COLONIAL TÉRMICA SANDUÍCHE (COM EPS), E = 30 MM, COR SUPERIOR: CINZA, COR INFERIOR: BRANCO, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO E ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	1.711,90	R\$ 197,77	21,15%	R\$ 239,60	R\$ 410.171,24	73,38%
4.2	94229	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	M	372,10	R\$ 163,11	21,15%	R\$ 197,61	R\$ 73.530,68	13,16%
5.0			SERVIÇOS COMPLEMENTARES						R\$ 6.718,28	1,20%
5.1	CPU 003	COMPOSIÇÃO	LIMPEZA FINAL DE OBRA	M2	1.669,71	R\$ 3,31	21,15%	R\$ 4,01	R\$ 6.695,54	1,20%
5.2	97637	SINAPI	REMOÇÃO DE TAPUME/ CHAPAS METÁLICAS E DE MADEIRA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	M2	6,00	R\$ 3,13	21,15%	R\$ 3,79	R\$ 22,74	0,00%
TOTAL GERAL									R\$ 558.955,05	



COMPOSIÇÕES DE CUSTO UNITÁRIO



OBJETO	REFORMA COBERTA - COLEGIO ADALBERTO TOLENTINO DE CARVALHO	TEMPO PREVISTO PARA EXECUÇÃO (DIAS)	30
LOCAL	RUA MANOEL PEDRO SILVEIRA, SÃO PEDRO DE ALCÂNTARA - SC	BDI DIFERENCIADO	12,05%
CLIENTE	PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PEDRO DE ALCÂNTARA	BDI GERAL	21,15%
Tipo de Obra:	CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS	Revisão	R00
Reg.Tribut:	SEM DESONERAÇÃO		

CPU 001	ADMINISTRAÇÃO LOCAL - PESSOAL	MÊS	R\$	37.993,40
		TOTAL EQUIP	R\$	-
		TOTAL MAT	R\$	-
		TOTAL SERV	R\$	-
93567	SINAPI ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	1,00000 R\$	23.173,60 R\$ 23.173,60
93572	SINAPI ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	1,00000 R\$	6.934,27 R\$ 6.934,27
100321	SINAPI TÉCNICO EM SEGURANÇA DO TRABALHO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	1,00000 R\$	7.885,53 R\$ 7.885,53
		TOTAL MDO	R\$	37.993,40

OBSERVAÇÕES: COMPOSIÇÃO PRÓPRIA, CONSIDERAÇÃO DA EQUIPE MENSAL

CPU 002	TELHAMENTO COM TELHA TERMOISOLANTE TIPO ISOTELHA COLONIAL TÉRMICA SANDUÍCHE (COM EPS), E = 30 MM, COR SUPERIOR: CINZA, COR INFERIOR: BRANCO, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO E ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	R\$	197,77
93281	SINAPI GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	CHP	0,00090 R\$	32,70 R\$ 0,03
93282	SINAPI GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	CHI	0,00120 R\$	31,87 R\$ 0,04
		TOTAL EQUIP	R\$	0,07
40740	SINAPI-I TELHA GALVALUME COM ISOLAMENTO TERMOACUSTICO EM ESPUMA RIGIDA DE POLIURETANO (PU) INJETADO, ESPESSURA DE 30 MM, DENSIDADE DE 35 KG/M3, REVESTIMENTO EM TELHA TRAPEZOIDAL NAS DUAS FACES COM ESPESSURA DE 0,50 MM CADA, ACABAMENTO NATURAL (NAO INCLUI ACESSORIOS DE FIXACAO)	M2	1,14600 R\$	162,50 R\$ 186,23
11029	SINAPI-I HASTE RETA PARA GANCHO DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA 1/4" X 30 CM PARA FIXACAO DE TELHA METALICA, INCLUI PORCA E ARRUELAS DE VEDACAO	CJ	4,15000 R\$	1,97 R\$ 8,18
		TOTAL MAT	R\$	194,41
			R\$	-
		TOTAL SERV	R\$	-
88323	SINAPI TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,05600 R\$	32,59 R\$ 1,83
88316	SINAPI SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,06200 R\$	23,62 R\$ 1,46
		TOTAL MDO	R\$	3,29

OBSERVAÇÕES: ADAPTADA DA COMPOSIÇÃO 94216 SINAPI, DEZEMBRO 2024

CPU 003	LIMPEZA FINAL DE OBRA	M2	R\$	3,31
			R\$	-
		TOTAL EQUIP	R\$	-
		TOTAL MAT	R\$	-
			R\$	-
		TOTAL SERV	R\$	-
88316	SINAPI SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,14000 R\$	23,62 R\$ 3,31
		TOTAL MDO	R\$	3,31

OBSERVAÇÕES: ADAPTADO DA ANTIGA COMPOSIÇÃO 9537 (SINAPI), DEZEMBRO 2024



CURVA ABC DE SERVIÇOS

REFORMA COBERTA - COLÉGIO ADALBERTO TOLENTINO DE CARVALHO



REGIME TRIBUTÁRIO: SEM DESONERAÇÃO
BDI SERVIÇO: 21,15%
BDI DIFERENCIADO: 12,05%
HORISTA: 108,32%
MENSALISTA: 66,04%

Tabelas de Referências: SINAPI/SC

Data Base: nov/24

Os encargos sociais utilizados para este orçamento atendem ao estabelecido no SINAPI para mão de obra horista e mensalista sem desoneração

										TOTAL GERAL		R\$		558.955,05	
ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNITÁRIO (R\$)	BDI (%)	VALOR UNITÁRIO C/ BDI (R\$)	TOTAL (R\$)	PESO (%)	PESO ACUMULADO (%)	ABC			
4.1	CPU 002	COMPOSIÇÃO	TELHAMENTO COM TELHA TERMOISOLANTE TIPO ISOTELHA COLONIAL TÉRMICA SANDUICHE (COM EPS), E = 30 MM, COR SUPERIOR: CINZA, COR INFERIOR: BRANCO, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO E ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	1.711,90	R\$ 197,77	21,15%	R\$ 239,60	R\$ 410.171,24	73,38%	73,38%	A			
4.2	94229	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL AF 07/2019	M	372,10	R\$ 163,11	21,15%	R\$ 197,61	R\$ 73.530,68	13,16%	86,54%	B			
1.1	CPU 001	COMPOSIÇÃO	ADMINISTRAÇÃO LOCAL - PESSOAL	MÊS	1,00	R\$ 37.893,40	21,15%	R\$ 46.029,00	R\$ 46.029,00	8,23%	94,77%	B			
3.3	95876	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 14 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM) AF 07/2020	M3XKM	3.255,93	R\$ 2,17	21,15%	R\$ 2,63	R\$ 8.563,10	1,53%	96,30%	C			
3.1	97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF 09/2023	M2	1.669,71	R\$ 4,04	21,15%	R\$ 4,89	R\$ 8.164,88	1,46%	97,76%	C			
5.1	CPU 003	COMPOSIÇÃO	LIMPEZA FINAL DE OBRA	M2	1.669,71	R\$ 3,31	21,15%	R\$ 4,01	R\$ 6.695,54	1,20%	98,96%	C			
2.1	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA, AF 03/2022 PS	M2	6,00	R\$ 464,69	21,15%	R\$ 562,97	R\$ 3.377,82	0,60%	99,57%	C			
3.2	104803	SINAPI	REMOÇÃO CALHAS E RUFOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF 09/2023	M	372,10	R\$ 5,32	21,15%	R\$ 6,45	R\$ 2.400,05	0,43%	100,00%	C			
5.2	97637	SINAPI	REMOÇÃO DE TAPUME/ CHAPAS METÁLICAS E DE MADEIRA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF 09/2023	M2	6,00	R\$ 3,13	21,15%	R\$ 3,79	R\$ 22,74	0,00%	100,00%	C			



COMPOSIÇÃO DE BDI DIFERENCIADO



OBJETO:	REFORMA COBERTA - COLEGIO ADALBERTO TOLENTINO DE CARVALHO
ENDEREÇO:	RUA MANOEL PEDRO SILVEIRA, SÃO PEDRO DE ALCÂNTARA - SC
Reg.Tribut:	SEM DESONERAÇÃO
Tipo de Obra:	CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS

COMPOSIÇÃO DE BDI PARA FORNECIMENTO DE MATERIAIS E EQUIPAMENTOS

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	TAXA %
1	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	1,50%
	Escritório Central	1,50%
2	TRIBUTOS	4,65%
	ISS	0,00%
	PIS	0,65%
	COFINS	4,00%
3	LUCRO	3,50%
4	SEGURO E GARANTIA	0,30%
5	RISCO	0,56%
6	DESPESAS FINANCEIRAS	0,85%
	PERCENTUAL TOTAL:	11,36%
	CÁLCULO DO BDI: (((1+AC+R+G)x(1+DF)x(1+B)))/(1-I)-1	12,05%

LEGENDA

AC	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL
G	SEGURO E GARANTIA
R	RISCO
I	TRIBUTOS
B	LUCRO
DF	DISPESAS FINANCEIRAS

Enquadram-se como "Fornecimento de Materiais e Equipamentos" especificamente o fornecimento de materiais e equipamentos relevantes de natureza específica, como é o caso de:

- materiais betuminosos para obras rodoviárias;
- tubos de ferro fundido ou PVC para obras de abastecimento de água;
- elevadores e escadas rolantes para obras aeroportuárias.



COMPOSIÇÃO DE BDI DE SERVIÇOS



OBJETO:	REFORMA COBERTA - COLEGIO ADALBERTO TOLENTINO DE CARVALHO
ENDEREÇO:	RUA MANOEL PEDRO SILVEIRA, SÃO PEDRO DE ALCÂNTARA - SC
Reg.Tribut:	SEM DESONERAÇÃO
Tipo de Obra:	CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS

COMPOSIÇÃO DE BDI PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	TAXA %
1	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00%
	Escritório Central	3,00%
2	TRIBUTOS	7,65%
	ISS (Observar o Percentual da Localidade)	3,00%
	PIS	0,65%
	COFINS	4,00%
	CPRB	0,00%
3	LUCRO	6,16%
4	SEGURO E GARANTIA	0,80%
5	RISCO	0,97%
6	DESPESAS FINANCEIRAS	0,59%
	PERCENTUAL TOTAL:	19,17%
	CÁLCULO DO BDI: (((1+AC+R+G)x(1+DF)x(1+B)))/(1-I)-1	21,15%

LEGENDA

AC	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL
G	SEGURO E GARANTIA
R	RISCO
I	TRIBUTOS
B	LUCRO
DF	DESPESAS FINANCEIRAS



ENCARGOS SOCIAIS



CÓDIGO	DESCRIÇÃO	COM DESONERAÇÃO		SEM DESONERAÇÃO	
		HORISTA %	MENSALISTA %	HORISTA %	MENSALISTA %
A- ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS					
A1	INSS	0,00%	0,00%	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%	0,60%	0,60%
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50%	2,50%	2,50%	2,50%
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTE DE TRABALHO	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
TOTAL		17,80%	17,80%	37,80%	37,80%
B - ENCARGOS SOCIAIS QUE RECEBEM AS INCIDÊNCIAS DE "A"					
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,91%	Não incide	17,91%	Não incide
B2	FERIADOS	3,70%	Não incide	3,70%	Não incide
B3	AUXÍLIO - ENFERMIDADE	0,86%	0,64%	0,86%	0,64%
B4	13º SALÁRIO	11,23%	8,33%	11,23%	8,33%
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,06%	0,04%	0,06%	0,04%
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,75%	0,56%	0,75%	0,56%
B7	DIAS DE CHUVAS	1,96%	Não incide	1,96%	Não incide
B8	AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,10%	0,08%	0,10%	0,08%
B9	FÉRIAS GOZADAS	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,04%	0,03%	0,04%	0,03%
TOTAL		36,61%	9,68%	36,61%	9,68%
C - ENCARGOS SOCIAIS QUE NÃO RECEBEM AS INCIDÊNCIAS GLOBAIS DE "A"					
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	4,89%	3,63%	4,89%	3,63%
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,12%	0,09%	0,12%	0,09%
C3	FÉRIAS INDENIZADAS	12,10%	8,98%	12,10%	8,98%
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	2,11%	1,57%	2,11%	1,57%
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,41%	0,31%	0,41%	0,31%
TOTAL		19,63%	14,58%	19,63%	14,58%
D - TAXAS DE REINCIDÊNCIAS					
D1	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	6,52%	1,72%	13,84%	3,66%
D2	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,41%	0,31%	0,44%	0,32%
TOTAL		6,93%	2,03%	14,28%	3,98%
TOTAL (A+B+C+D)		80,97%	44,09%	108,32%	66,04%