

OBRA : CONSTRUÇÃO DE UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE TIPO I								
ENDEREÇO:								BDI - 25,00%
ÁREA À CONSTRUIR : 281,52 m²								
MAPA DE PREÇO								
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN.	QUANT.	CUSTO	CUSTO + BDI (25%)	VALOR
1			SERVIÇOS PRELIMINARES					
1.1	SINAPI INS.	4813	Placa da obra em lona com estrutura de madeira, incluso colocação (2,00mX 1,50m)	m²	3,00	R\$250,00	312,50	937,50
1.2	SINAPI	93208	Execução de almojarifado provisório em canteiro de obra em chapa de madeira compensada (5 x 4 m)	m²	6,00	R\$1.276,33	1.595,41	9.572,46
1.3	SINAPI	104130	Instalação provisória de esgoto (sanitário provisório)	un	1,00	R\$464,85	581,06	581,06
1.4	SINAPI	101489	Entrada PROVISÓRIA de energia elétrica, aérea, bifásica, com caixa de sobrepôr, cabo de 10 mm² e disjuntor DIN 50A	un	1,00	R\$1.425,83	1.782,29	1.782,29
1.5	SINAPI	96385	Execução e compactação de aterro com solo predominantemente argiloso (solo local)	m³	500,00	R\$11,63	14,54	7.270,00
1.6	Comp.		Administração da Obras	vb	1,00	81.000,00	101.250,00	101.250,00
1.7	SINAPI	101115	Escavação horizontal de solo de 1º categoria com trator de esteiras	m³	500,00	R\$3,86	4,83	2.415,00
1.8	SINAPI	99059	Locação da obra com tábua corrida (execução de gabarito no perímetro da locação)	m	88,00	R\$77,75	97,19	8.552,72
1.9	DEINF RA	42850	Carga e transporte de entulho (existente), pransportado até 10 Km	m³	8,00	R\$49,60	62,00	496,00
						Subtotal		132.857,03
2			MOVIMENTO DE TERRA PARA FUNDAÇÕES	UN.	QUANT.	CUSTO	CUSTO + BDI (25%)	VALOR
2,1	SINAPI	96522	Escavação mecanizada de valas com profundidade menor ou igual a 1,30 m (escavação de sapatas)	M3	89,00	R\$136,79	170,99	15.218,11

2.2	SINAPI	96995	Reaterro manual	M3	63,40	51,52	64,40	4.082,96
						Subtotal		19.301,07
3			FUNDAÇÕES	UN.	QUANT.	CUSTO	CUSTO + BDI (25%)	VALOR
3,1			TIPO PROFUNDA					
3.1.1	SINAPI	100651	Estaca Hélice Contínua, diâmetro de 30 cm, incluso concreto fck=30MPa e armadura mínima (exclusive mobilização, desmobilização e nrmbeamento. AF_12/2019	M	848,00	139,23	174,04	147.585,92
3.1.2	SINAPI	95601	Arrasamento mecânico de estca de concreto armado, diamentro até 40 cm. AF_05/2021	UNID	72,00	16,91	21,14	1.522,08
3.1.3	DEINFRA	40156	Mobilização e desmobilização de equipamento para estaca, tipo hélice contínua.	SV	1,00	6.154,72	7.693,40	7.693,40
3.1.4	Composiç ão	04	Bloco de coroamento em concreto armado fck 30 Mpa	M3	28,50	2,15	2,69	76,67
3.1.5	Composiç ão	05	Pilaretos em concreto armado fck 30 Mpa	M3	8,89	674,76	843,45	7.498,27
3,2			CONCRETO ARMADO - VIGAS BALDRAMES					
3.2.1	SINAPI	96536	Fabricação, montagem e desmontagem de forma de madeira serrada em tábuas para vigas baldrame, com reaproveitamento. E=25mm	m²	134,00	R\$66,18	82,73	11.085,82
3.2.2	SINAPI	104919	Armação de aço CA-50 de 10,0 mm para vigas baldrame; incluso fornecimento, corte, dobra e colocação	kg	590,00	R\$12,56	15,70	9.263,00
3.2.3	SINAPI	96543	Armação de aço CA-60 de 5,0 mm para vigas baldrame; incluso fornecimento, corte, dobra e colocação	kg	150,00	R\$19,52	24,40	3.660,00
3.2.4	SINAPI	94971	Concreto bombeado fck 25 Mpa para vigas baldrame; incluso preparo, lançamento e adensamento	m³	11,00	R\$529,54	661,93	7.281,23
3.2.5	SINAPI	98557	Impermeabilização com pintura betuminosa - baldrames	M2	157,09	40,56	50,70	7.964,46
						Subtotal		203.630,85
4			SUPRAESTRUTURA	UN.	QUANT.	CUSTO	CUSTO + BDI (25%)	VALOR

4,1			CONCRETO ARMADO - PILARES (BASE DA SAPATA ATÉ VIGAS SUPERIORES)					
4.1.1	SINAPI	92419	Montagem e desmontagem de forma para pilares, em chapa de madeira compensada resinada com reaproveitamento	m ²	108,00	R\$91,42	114,28	12.342,24
4.1.2	SINAPI	104107	Armação de aço CA-50 Ø 12,50 mm para pilares; incluso fornecimento, corte, dobra e colocação	kg	267,00	R\$10,68	13,35	3.564,45
4.1.3	SINAPI	104108	Armação de aço CA-50 Ø 10,0 mm para pilares; incluso fornecimento, corte, dobra e colocação	kg	383,00	R\$12,65	15,81	6.055,23
4.1.4	SINAPI	104111	Armação de aço CA-60 Ø 5,0 mm para pilares; incluso fornecimento, corte, dobra e colocação	kg	260,00	R\$20,07	25,09	6.523,40
4.1.5	SINAPI	103672	Concreto Bombeado fck= 25 Mpa para pilares; incluindo preparo, lançamento e adensamento	m ³	8,00	R\$647,67	809,59	6.476,72
4,2			CONCRETO ARMADO - VIGAS SUPERIORES					
4.2.1	SINAPI	92471	Montagem e desmontagem de forma para vigas, em chapa de madeira compensada plastificada com reaproveitamento	m ²	158,00	R\$98,27	122,84	19.408,72
4.2.2	SINAPI	92763	Armação de aço CA-50 Ø 12,50 mm para vigas de amarração; incluso fornecimento, corte, dobra e colocação	kg	66,00	R\$9,19	11,49	758,34
4.2.3	SINAPI	92762	Armação de aço CA-50 Ø 10,0 mm para vigas de amarração; incluso fornecimento, corte, dobra e colocação	kg	230,00	R\$10,92	13,65	3.139,50
4.2.4	SINAPI	92761	Armação de aço CA-50 Ø 8,0 mm para vigas de amarração; incluso fornecimento, corte, dobra e colocação	kg	468,00	R\$12,22	15,28	7.151,04
4.2.5	SINAPI	104111	Armação de aço CA-60 Ø 5,0 mm para vigas de amarração; incluso fornecimento, corte, dobra e colocação	kg	290,00	R\$20,07	25,09	7.276,10
4.2.6	SINAPI	103674	Concreto Bombeado fck= 25 Mpa para vigas de amarração; incluindo preparo, lançamento e adensamento	m ³	15,50	R\$668,18	835,23	12.946,07
4,3			CONCRETO ARMADO - VERGAS E CONTRAVERGAS					
4.3.1	SINAPI	93187	Verga e contraverga moldada in loco p/ janelas e portas fck= 20MPa, seção 14x17cm, transpasse de 50 cm ou dois blocos cerâmicos	m	153,00	R\$165,57	206,96	31.664,88
4,4			LAJE					

4.4.1	SINAPI	101963	Laje treliçada pré-moldada unidirecional, biapoiada, para piso, enchimento em cerâmica, altura total da laje (enchimento + capa) = 16 cm (12+4) - LAJE PISO CAIXA D'ÁGUA	m ²	22,00	R\$227,51	284,39	6.256,58
4.4.2	SINAPI	101964	Laje treliçada pré-moldada unidirecional, biapoiada, para forro, enchimento em cerâmica, altura total da laje (enchimento + capa) = 12 cm (8+4) - LAJE GERAL DE FORRO	m ²	302,63	R\$215,34	269,18	81.461,94
						Subtotal		205.025,21
5			SISTEMAS DE VEDAÇÃO VERTICAL	UN.	QUANT.	CUSTO	CUSTO + BDI (25%)	VALOR
5,1			ALVENARIA DE VEDAÇÃO E EMBASAMENTO					
5.1.1	SINAPI	103324	Alvenaria de vedação (paredes e oitões) de 1/2 vez em tijolos cerâmicos (dimensões nominais: 14x19x24 cm) (espessura de 14 cm); assentamento em argamassa na vertical e horizontal no traço 1:2:8 (cimento, cal e areia)	m ²	790,00	R\$89,51	111,89	88.393,10
						Subtotal		88.393,10
6			ESQUADRIAS	UN.	QUANT.	CUSTO	CUSTO + BDI (25%)	VALOR
6,1			PORTAS DE MADEIRA, ALUMÍNIO E DIVISÓRIAS					
6.1.1	SINAPI	91341	Porta DE ABRIR 2 FOLHAS de aluminio tipo veneziana, dimensões 120x210cm acabamento anodizado natural com guarnição e fixação com parafusos (PA1)	m ²	4,52	R\$960,53	1.200,66	5.426,98
6.1.2	SINAPI	91341	Porta DE ABRIR 2 FOLHAS de aluminio tipo veneziana, dimensões 55x210cm acabamento anodizado natural com guarnição e fixação com parafusos (PA4)	m ²	2,25	R\$960,53	1.200,66	2.701,49

6.1.3	Composição	14	Porta de madeira, semi-oca, padrão médio, espessura de 3,5cm, incluso dobradiças, montagem e instalação de batente e fechadura - fornecimento e instalação	M2	39,28	1.607,59	2.009,49	78.932,77
6.1.4	SINAPI	102177	Instalação de vidro laminado 12mm, encaixado em perfil de alumínio - fachada principal - incluso laudo de material e ART	M2	11,38	1.625,95	2.032,44	23.129,17
6.1.5	COMPOSIÇÃO		Porta pivotante DE ABRIR em vidro temperado 10mm, 2 folhas de 90x210cm, com luzes laterais de 10cm e bandeira de vidro 6mm (vidro fixo superior), com todos os acessórios (CV1)	unida de	1,00	R\$2.534,81	3.168,51	3.168,51
6.1.6	COMPOSIÇÃO		Porta pivotante DE ABRIR em vidro temperado 10mm, 2 folhas de 80x210cm, com luzes laterais de 10cm e bandeira de vidro 6mm (vidro fixo superior), com todos os acessórios (CV2)	unida de	1,00	R\$4.121,58	5.151,98	5.151,98
6,2			JANELAS DE ALUMÍNIO					
6.2.1	SINAPI	94569	Janela de alumínio e vidro tipo maxim-ar, incluso batente e ferragens - fornecimento e instalação (J1,J2,J3 e J4)	M2	29,16	946,99	1.183,74	34.517,86
6,3			ESPELHOS					
6.3.1	COMPOSIÇÃO		Espelho cristal, espessura 4mm (5 und. 50 x 60 cm), sem moldura, parafusado com botão de rosca interna. fornecimento e instalação.	m²	1,50	R\$404,33	505,41	758,12
						Subtotal		153.786,88
7			COBERTURA	UN.	QUANT.	CUSTO	CUSTO + BDI (25%)	VALOR
7.1	DEINF RA	42723	Estrutura metálica de cobertura para vãos até de 15 m composta por tesouras e terças em aço para telhamento com telhas onduladas de fibrocimento 8 mm, perfis "U" enrijecidos, incluso tratamento contra corrosão, fornecimento e instalação	m²	287,00	R\$211,72	264,65	75.954,55
7.2	CP01	COMPOSIÇÃO	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO ESTILO COLONIAL	m²	287,00	131,43	164,29	47.151,23
7.3	CP02	COMPOSIÇÃO	CUMEEIRA PARA TELHA DE AÇO/ALUMINIO ESTILO COLONIAL	M	28,00	129,47	161,84	4.531,52

7.4	COMPOSIÇÃO		Estrutura metálica tipo marquise com cobertura de telha policarbonato, acessórios, pintura, fornecimento e execução	m²	30,00	R\$390,71	488,39	14.651,70
7.5	SINAPI	94223	Cumeeira para telha ondulada de fibrocimento, incluso acessórios de fixação, içamento e instalação	m	27,00	R\$75,51	94,39	2.548,53
						Subtotal		144.837,53
8			IMPERMEABILIZAÇÃO	UN.	QUANT.	CUSTO	CUSTO + BDI (25%)	VALOR
8.1	SINAPI	98557	Impermeabilização com tinta betuminosa em fundações (vigas baldrames) (2 demãos)	m²	167,00	R\$50,46	63,08	10.534,36
								10.534,36
9			REVESTIMENTOS INTERNO E EXTERNO	UN.	QUANT.	CUSTO	CUSTO + BDI (25%)	VALOR
9.1	SINAPI	87984	Chapisco de aderência em paredes internas e externas argamassa traço 1:3 com preparo manual	m²	1574,00	R\$4,51	5,64	8.877,36
9.2	SINAPI	87530	Emboço pra recebimento de pintura em paredes paredes traço 1:2:8 - preparo e aplicação manual - espessura 2,0 cm	m²	1574,00	R\$43,01	53,76	84.618,24
9.3	SINAPI	88415	Aplicação de fundo preparador interno e externo (parede e laje) - uma demão	m²	1580,00	R\$2,97	3,71	5.861,80
9.4	SINAPI	88497	Emassamento com massa corrida em paredes internas, duas demão, lixamento manual	m²	679,86	R\$18,57	23,21	15.779,55
9.5	SINAPI	88489	Pintura de paredes interna com tinta acrílica premium semi brilho, duas demão	m²	679,86	R\$12,24	15,30	10.401,86
9.6	SINAPI	88496	Emassamento com massa corrida em laje interna, duas demão, lixamento manual	m²	211,00	R\$32,14	40,18	8.477,98
9.7	SINAPI	88488	Pintura em laje com tinta acrílica premium semi brilho, duas demão	m²	211,00	R\$14,52	18,15	3.829,65
9.8	SINAPI	95305	Aplicação manual de tinta acrílica texturizada em paredes externas - uma demão	m²	690,13	R\$23,33	29,16	20.124,19

9.9	SINAPI	87263	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo porcelanato, de dimensões 60x60cm aplicada em ambientes de área maior que 10 M². AF_02/2023_PE	M2	288,00	123,36	154,20	44.409,60
9.10	COMP		Cantoneiras de sobrepor de PVC e alumínio	m	24,00	R\$12,74	15,93	382,32
9.11	SINAPI	88650	Rodapé cerâmico de 7cm de altura com placas de dimensões 60x60 cm, com acabamento em 45°	M	245,00	13,71	17,14	4.199,30
9.12	Composição	13	Rejuntamento em epóxi	M2	288,00	94,32	117,90	33.955,20
9.13	SINAPI	96110	Forro de gesso (tipo drywall) - fornecimento e instalação	m²	7,00	R\$77,58	96,98	678,86
9.14	COMPOSIÇÃO		Preparação e pintura de gesso com tinta acrílica premium semi brilho, duas demãos	m²	7,00	R\$46,56	58,20	407,40
9.15	SINAPI	101965	Peitoril de janela em granito cinza polido - espessura de 2 cm, largura de 15 cm, fornecimento e instalação	m	58,00	R\$162,88	203,60	11.808,80
9.16	SINAPI	87273	Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo esmaltada extra de dimensões 33x45 cm aplicadas na altura inteira das paredes. AF_02/2023_PE	M2	381,80	62,45	78,06	29.803,31
9.17	Composição	13	Rejuntamento em epóxi	M2	381,80	19,12	23,90	9.125,02
						Subtotal		292.740,44
10			SISTEMAS DE PISOS	UN.	QUANT.	CUSTO	CUSTO + BDI (25%)	VALOR
10,1			PAVIMENTAÇÃO INTERNA E EXTERNA					
10.1.1	SINAPI	94319	Aterro compactado entre baldramas com material argilo-arenoso	m³	30,00	79,20	99,00	2.970,00
10.1.2	SINAPI	96624	Lastro de pedra britada nº 2, espessura de 5cm (piso interno)	m³	12,00	R\$190,20	237,75	2.853,00
10.1.3	SINAPI	101747	Piso em concreto 20Mpa com preparo mecânico, E= 7cm (piso interno)	m²	240,00	R\$80,35	100,44	24.105,60
10.1.4	SINAPI	87630	Contrapiso argamassa (areia e cimento, espessura 3cm e preparo mecânico (piso interno)	m²	240,00	R\$36,23	45,29	10.869,60
10.1.5	SINAPI	87251	Piso cerâmico antiderrapante branco e sem detalhes PEI V - 45 x 45 cm - incl. rejunte - argamassa AC I - (piso interno)	m²	240,00	R\$42,78	53,48	12.835,20

10.1.6	SINAPI	98689	Soleira em granito cinza andorinha, largura 15 cm, espessura 2 cm	m	36,00	R\$105,53	131,91	4.748,76
10.1.7	SINAPI	104658	Piso podotátil de concreto 25x25cm executado com argamassa, fornecimento e instalação	m²	2,50	R\$127,43	159,29	398,23
10.1.8	SINAPI	92398	Execução de piso intertravado retangular de 20x10cm com 8cm de altura, fornecimento e instalação	m²	398,00	R\$76,63	95,79	38.124,42
10.1.9	SINAPI	94992	Piso em concreto moldado in loco, com tela de aço Q196, feito em obra, acabamento alisado, E=6cm (calçadas no perímetro externo)	m²	254,00	R\$78,24	97,80	24.841,20
						Subtotal		121.746,01
11			INSTALAÇÃO HIDRÁULICA	UN.	QUANT.	CUSTO	CUSTO + BDI (25%)	VALOR
11,1			TUBULAÇÕES E CONEXÕES DE PVC					
11.1.1	SINAPI	89446	Tubo PVC soldável para água fria Ø 25mm	m	166,00	R\$5,50	6,88	1.142,08
11.1.2	SINAPI	89449	Tubo PVC soldável para água fria Ø 50mm	m	48,00	R\$18,55	23,19	1.113,12
11.1.3	SINAPI	89366	Joelho 90º de PVC soldável com bucha de latão (PVC azul), Ø 25mm, para conexões de flexíveis	un	35,00	R\$16,36	20,45	715,75
11.1.4	SINAPI	89481	Joelho 90º (curva) de PVC soldável para água fria Ø 25 mm	un	43,00	R\$5,34	6,68	287,24
11.1.5	SINAPI	89501	Joelho 90º (curva) de PVC soldável para água fria Ø 50 mm	un	12,00	R\$14,32	17,90	214,80
11.1.6	SINAPI	89395	Tê de PVC soldável para água fria Ø 25 mm	un	21,00	R\$12,94	16,18	339,78
11.1.7	SINAPI	89396	Tê de PVC soldável para água fria com bucha de latão (PVC azul) Ø 25 mm x 1/2	un	8,00	R\$20,51	25,64	205,12
11.1.8	SINAPI	89627	Tê de redução de PVC 50x25 mm	un	12,00	R\$20,09	25,11	301,32
11.1.9	SINAPI	89625	Tê de PVC soldável para água fria Ø 50 mm	un	9,00	R\$22,70	28,38	255,42
11.1.10	SINAPI	103966	Bucha de redução de PVC soldável 50x25 mm	un	12,00	R\$9,66	12,08	144,96
11,2			REGISTROS E OUTROS					

11.2.1	SINAPI	95669	Kit cavalete para medição de água - entrada individualizada, em PPR PN 25 e DN 32 (1") para um medidor - fornecimento e instalação (exclusive hidrômetro)	un	1,00	R\$335,96	419,95	419,95
11.2.2	SINAPI INS.	12775	Hidrômetro Ø 25 mm, 7m³/h - fornecimento e instalação	un	1,00	R\$535,25	669,06	669,06
11.2.3	SINAPI	89985	Registro de PRESSÃO, latão, roscável, 3/4 para chuveiro, incluso manopla e canopla em metal cromado, fornecimento e instalação	un	1,00	R\$82,56	103,20	103,20
11.2.4	SINAPI INS.	6005	Registro de GAVETA em latão, roscável, 3/4, com canopla e manopla em metal cromado, para prumadas internas. Fornecimento e instalação	un	16,00	R\$75,90	94,88	1.518,08
11.2.5	SINAPI	94492	Registro de ESFERA de PVC soldável com volante, Ø 50 mm	un	4,00	R\$59,29	74,11	296,44
11.2.6	SINAPI INS.	65	Adaptador PVC soldável com bolsa e rosca 3/4 x 25 mm, para registros, fornecimento e instalação	un	32,00	R\$0,93	1,16	37,12
11.2.7	SINAPI	94797	Torneira de boia Ø 25 mm, fornecimento e instalação	un	1,00	R\$97,93	122,41	122,41
11.2.8	COMP.	06	Caixa d'água em polietileno, capacidade 3000L, com tampa, fornecimento e instalação	un	1,00	R\$1.315,73	1.644,66	1.644,66
11.2.9	SINAPI INS.	122	Adesivo plástico para PVC 850g	un	3,00	R\$69,93	87,41	262,23
11.2.10	SINAPI INS.	96	Adaptador de PVC roscavel com flanges e anel de vedação, Ø 25 mm, para caixa d'água	un	1,00	R\$12,84	16,05	16,05
11.2.11	SINAPI INS.	99	Adaptador de PVC roscavel com flanges e anel de vedação, Ø 50 mm, para caixa d'água	un	4,00	R\$27,34	34,18	136,72
Subto tal								9.945,51
12			INSTALAÇÃO PARA DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS	UN.	QUANT.	CUSTO	CUSTO + BDI (25%)	VALOR
12.1	SINAPI	101979	Rufos, Contra Rufos e Água furtada em chapa de aço galvanizado nº 24, fornecimento e instalação	m	288,00	R\$41,82	52,28	15.056,64
12.2	SINAPI	94228	Calha em chapa de aço galvanizado nº 24, desenvolvimento de 50cm, fornecimento e instalação	m	55,00	R\$84,06	105,08	5.779,40
12.3	SINAPI	92808	Tubo de PVC para rede de esgoto (drenagem pluvial) 150mm, incluso conexões fornec. e assentamento	m	150,00	R\$38,85	48,56	7.284,00

12.4	SINAPI	97897	Caixa hidráulica retangular de inspeção em concreto pré-moldado (60x60x50cm)	un	8,00	R\$415,63	519,54	4.156,32
12.5	COTAÇÃO		Condutores verticais em aço galvanizado, Ø 100 mm, fornecimento e instalação	m	34,00	R\$58,30	72,88	2.477,92
						Subtotal		34.754,28
13			INSTALAÇÃO SANITÁRIA	UN.	QUANT.	CUSTO	CUSTO + BDI (25%)	VALOR
13,1			TUBULAÇÕES E CONEXÕES DE PVC					
13.1.1	SINAPI	89711	Tubo de PVC Série Normal Ø 40mm	m	90,00	R\$20,49	25,61	2.304,90
13.1.2	SINAPI	89712	Tubo de PVC Série Normal Ø 50mm	m	70,00	R\$25,73	32,16	2.251,20
13.1.3	SINAPI	89714	Tubo de PVC Série Normal Ø 100mm	m	95,00	R\$35,84	44,80	4.256,00
13.1.4	SINAPI	89726	Joelho PVC 45° Ø 40mm	un	18,00	R\$10,16	12,70	228,60
13.1.5	SINAPI	89746	Joelho PVC 45° Ø 100mm	un	15,00	R\$26,58	33,23	498,45
13.1.6	SINAPI	89732	Joelho PVC 45° Ø 50mm	un	8,00	R\$14,77	18,46	147,68
13.1.7	SINAPI	89724	Joelho PVC 90° Ø 40mm	un	42,00	R\$9,96	12,45	522,90
13.1.8	SINAPI	89731	Joelho PVC 90° Ø 50mm	un	8,00	R\$14,12	17,65	141,20
13.1.9	SINAPI	89744	Joelho PVC 90° Ø 100mm	un	9,00	R\$25,83	32,29	290,61
13.1.10	SINAPI	89782	Tê de PVC Ø 40mm	un	7,00	R\$14,37	17,96	125,72
13.1.11	SINAPI	89783	Junção PVC simples 40mm x 40mm	un	12,00	R\$14,46	18,08	216,96
13.1.12	SINAPI	89785	Junção PVC simples 50mm x 50mm	un	12,00	R\$24,78	30,98	371,76

13.1.13	SINAPI	89797	Junção PVC simples 100mm x 100mm	un	5,00	R\$47,52	59,40	297,00
13.1.14	SINAPI INS.	104341	Bucha de redução PVC 50 x 40mm	un	12,00	R\$4,74	5,93	71,16
13.1.15	SINAPI INS.	296	Anel de borracha esgoto predial 50mm	un	65,00	R\$1,61	2,01	130,65
13.1.16	SINAPI INS.	301	Anel de borracha esgoto predial 100mm	un	55,00	R\$2,85	3,56	195,80
13.1.17	SINAPI INS.	20168	Luva de PVC Ø 50mm	un	27,00	R\$9,06	11,33	305,91
13.1.18	SINAPI INS.	20170	Luva de PVC Ø 100mm	un	42,00	R\$12,14	15,18	637,56
13.1.19	SINAPI INS.	20078	Pasta lubrificante para tubos e conexões 400g	un	4,00	R\$28,74	35,93	143,72
13.1.20	SINAPI	86883	Sifão flexível em PVC 1 X 1.1/2 - fornecimento e instalação	un	19,00	R\$12,02	15,03	285,57
13,2			CAIXAS E ACESSÓRIOS					
13.2.1	SINAPI	97897	Caixa hidráulica de inspeção, em concreto pré-moldado, dimensão 60x60x50 cm	un	6,00	R\$415,63	519,54	3.117,24
13.2.2	SINAPI	98102	Caixa de gordura simples plástica, medidas internas 0,40 x 0,40 x 0,40 m, fornecimento e instalação	un	1,00	R\$164,34	205,43	205,43
13.2.3	SINAPI	89709	Ralo sifonado PVC 100 x 40 mm	un	6,00	R\$21,01	26,26	157,56
13.2.4	SINAPI	98084	Tanque séptico em concreto armado, conforme projeto	um	1,00	R\$6.918,94	8.648,68	8.648,68
13.2.5	SINAPI	98074	Filtro anaeróbico em blocos de concreto	un	1,00	R\$10.184,38	12.730,48	12.730,48
13.2.6	SINAPI	98080	Sumidouro circular em tijolos cerâmicos, conforme projeto	un	1,00	R\$10.868,90	13.586,13	13.586,13
						Subtotal		51.868,87

14			ACESSÓRIOS	UN.	QUANT.	CUSTO	CUSTO + BDI (25%)	VALOR
14,1			LOUÇAS E METAIS					
14.1.1	SINAPI	86931	Vaso sanitário sifonado com caixa acoplada em louça branca, incluso engate flexível 1/2 x 40cm e assento. Fornecimento e instalação	un	3,00	R\$486,08	607,60	1.822,80
14.1.2	SINAPI	95472	Vaso sanitário sifonado para PCD com furo frontal incluso engate flexível e assento, fornecimento e instalação	um	2,00	R\$743,36	929,20	1.858,40
14.1.3	SINAPI	86904	Lavatório louça branca com coluna suspenso, 29,5 x 39 cm, padrão popular, fornecimento e instalação	un	13,00	R\$150,58	188,23	2.446,99
14.1.4	SINAPI	100860	Chuveiro elétrico tipo ducha 5400W com controle eletrônico de temperatura, fornecimento e instalação	un	2,00	R\$89,78	112,23	224,46
14.1.5	SINAPI	86906	Torneira de mesa para lavatório cromada 1/2 ou 3/4. Padrão popular, fornecimento e instalação.	un	13,00	R\$88,56	110,70	1.439,10
14.1.6	SINAPI INS.	11777	Torneira elétrica de plástico bica alta 220v para cozinha	un	1,00	R\$161,43	201,79	201,79
14.1.7	SINAPI	95544	Papeleira Metálica, fixada com bucha e parafuso	un	5,00	R\$50,68	63,35	316,75
14.1.8	SINAPI INS.	37401	Toalheiro de plástico tipo dispenser para papel toalha interfolhado	un	17,00	R\$51,95	64,94	1.103,98
14.1.9	SINAPI	95547	Saboneteira plástica tipo dispenser para sabonete líquido com reservatório 800 a 1500ml, incluso fixação.	un	17,00	R\$60,68	75,85	1.289,45
14.1.10	SINAPI	100854	TORNEIRA CROMADA DE MESA PARA LAVATÓRIO COM SENSOR DE PRESENÇA	UND	17,00	2.130,67	2.663,34	45.276,78
14.1.11	SINAPI	93441	BANCADA GRANITO CINZA 150 X 60 CM, COM CUBA DE EMBUTIR DE AÇO, VÁLVULA AMERICANA EM METAL, SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, ENGATE FLEXÍVEL 30 CM, TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2 OU 3/4, P/ COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO	UND	9,00	1.162,09	1.452,61	13.073,49
14,2			BANHEIRO ACESSÍVEL					
14.2.1	SINAPI	100868	Barra de apoio reta fixada na parede em aço inox (80cm) - PCD	un	5,00	R\$370,73	463,41	2.317,05
14.2.2	SINAPI	100864	Barra de apoio em L (80x80cm) fornec. E instalação - PCD	un	5,00	R\$707,81	884,76	4.423,80

14.2.3	SINAPI	100875	Assento para banho articulado em aço inox aisi 304, 70x45cm, com base em chapa bitola 14 (espessura 2mm) fornec. E instalação - PCD	un	1,00	R\$1.118,79	1.398,49	1.398,49
						Subtotal		77.193,33
15			INSTALAÇÃO ELÉTRICA - 220V	UN.	QUANT.	CUSTO	CUSTO + BDI (25%)	VALOR
15,1			DISTRIBUIÇÃO					
15.1.1	SINAPI	101532	Entrada de energia elétrica, subterrânea, bifásica, com caixa de sobrepor, cabo de 35mm ² e disjuntor DIN 50A (PADRÃO CELESC DEFINITIVO) incluso poste	un	1,00	R\$3.174,39	3.967,99	3.967,99
15.1.2	SINAPI	101879	Quadro de distribuição de energia de embutir em aço galvanizado, sem barramento com capacidade para 24 disjuntores DIN	un	2,00	R\$581,83	727,29	1.454,58
15.1.3	SINAPI	101881	Quadro de distribuição de energia de embutir em aço galvanizado, sem barramento com capacidade para 24 disjuntores DIN	un	1,00	851,91	1.064,89	1.064,89
15.1.4	SINAPI	93660	Disjuntor bipolar tipo DIN termomagnético, corrente nominal de 10A	un	12,00	R\$54,02	67,53	810,36
15.1.5	SINAPI	93661	Disjuntor bipolar tipo DIN termomagnético, corrente nominal de 16A	un	15,00	R\$55,45	69,31	1.039,65
15.1.6	SINAPI	93662	Disjuntor bipolar tipo DIN termomagnético, corrente nominal de 20A	un	27,00	R\$58,20	72,75	1.964,25
15.1.7	SINAPI	93664	Disjuntor bipolar tipo DIN termomagnético, corrente nominal de 32A	un	3,00	R\$61,58	76,98	230,94
15.1.8	SINAPI	93665	Disjuntor bipolar tipo DIN termomagnético, corrente nominal de 40A	un	1,00	R\$66,17	82,71	82,71
15.1.9	SINAPI	93673	Disjuntor tripolar tipo DIN, corrente nominal de 50A - fornecimento e instalação	UN	2,00	101,88	127,35	254,70
15.1.10	SINAPI	101894	Disjuntor tripolar tipo DIN, corrente nominal de 100A - fornecimento e instalação	UN	1,00	161,92	202,40	202,40
15.1.11	SINAPI INS	39447	Dispositivo DR 2 polos, sensibilidade de 30mA, corrente de 63A	un	5,00	R\$140,01	175,01	875,05

15.1.12	SINAPI	92986	Cabo de cobre flexível isolado, 35 mm ² , anti-chama 0,6/1,0 KV para distribuição na cor azul - fornecimento e instalação	M	54,00	37,32	46,65	2.519,10
15.1.13	SINAPI	92986	Cabo de cobre flexível isolado, 35 mm ² , anti-chama 0,6/1,0 KV para distribuição na cor branca - fornecimento e instalação	M	54,00	37,32	46,65	2.519,10
15.1.14	SINAPI	92986	Cabo de cobre flexível isolado, 35 mm ² , anti-chama 0,6/1,0 KV para distribuição na cor vermelha - fornecimento e instalação	M	54,00	37,32	46,65	2.519,10
15.1.15	SINAPI	92986	Cabo de cobre flexível isolado, 35 mm ² , anti-chama 0,6/1,0 KV para distribuição na cor preta - fornecimento e instalação	M	54,00	37,32	46,65	2.519,10
15.1.16	SINAPI	92984	Cabo de cobre flexível isolado, 25 mm ² , anti-chama 0,6/1,0 KV para distribuição na cor verde - fornecimento e instalação	M	54,00	27,17	33,96	1.833,84
15.1.17	SINAPI	92980	Cabo de cobre flexível isolado, 10 mm ² , anti-chama 0,6/1,0 KV para distribuição na cor azul - fornecimento e instalação	M	65,00	10,09	12,61	819,65
15.1.18	SINAPI	92980	Cabo de cobre flexível isolado, 10 mm ² , anti-chama 0,6/1,0 KV para distribuição na cor branca - fornecimento e instalação	M	65,00	10,09	12,61	819,65
15.1.19	SINAPI	92980	Cabo de cobre flexível isolado, 10 mm ² , anti-chama 0,6/1,0 KV para distribuição na cor preta - fornecimento e instalação	M	65,00	10,09	12,61	819,65
15.1.20	SINAPI	92980	Cabo de cobre flexível isolado, 10 mm ² , anti-chama 0,6/1,0 KV para distribuição na cor verde - fornecimento e instalação	M	65,00	10,09	12,61	819,65
15.1.21	SINAPI	92980	Cabo de cobre flexível isolado, 10 mm ² , anti-chama 0,6/1,0 KV para distribuição na cor vermelha - fornecimento e instalação	M	65,00	10,09	12,61	819,65
15.1.22	SINAPI	91930	Cabo de cobre flexível isolado, 6 mm ² , anti-chama 450/750 V para circuitos terminais na cor azul - fornecimento e instalação	M	28,00	9,45	11,81	330,68
15.1.23	SINAPI	91930	Cabo de cobre flexível isolado, 6 mm ² , anti-chama 450/750 V para circuitos terminais na cor preta - fornecimento e instalação	M	28,00	9,45	11,81	330,68
15.1.24	SINAPI	91930	Cabo de cobre flexível isolado, 6 mm ² , anti-chama 450/750 V para circuitos terminais na cor verde - fornecimento e instalação	M	28,00	9,45	11,81	330,68
15.1.25	SINAPI	91928	Cabo de cobre flexível isolado, 4 mm ² , anti-chama 450/750 V para circuitos terminais na cor azul - fornecimento e instalação	M	100,00	6,83	8,54	854,00
15.1.26	SINAPI	91928	Cabo de cobre flexível isolado, 4 mm ² , anti-chama 450/750 V para circuitos terminais na cor preta - fornecimento e instalação	M	100,00	6,83	8,54	854,00

15.1.27	SINAPI	91928	Cabo de cobre flexível isolado, 4 mm ² , anti-chama 450/750 V para circuitos terminais na cor verde - fornecimento e instalação	M	75,00	6,83	8,54	640,50
15.1.28	SINAPI	91926	Cabo de cobre flexível isolado, 2,5 mm ² , anti-chama 450/750 V para circuitos terminais na cor azul - fornecimento e instalação	M	1.000,00	4,51	5,64	5.640,00
15.1.29	SINAPI	91926	Cabo de cobre flexível isolado, 2,5 mm ² , anti-chama 450/750 V para circuitos terminais na cor preta - fornecimento e instalação	M	1.000,00	4,51	5,64	5.640,00
15.1.30	SINAPI	91926	Cabo de cobre flexível isolado, 2,5 mm ² , anti-chama 450/750 V para circuitos terminais na cor verde - fornecimento e instalação	M	700,00	4,51	5,64	3.948,00
15.1.31	SINAPI	91924	Cabo de cobre flexível isolado, 1,5 mm ² , anti-chama 450/750 V para circuitos terminais na cor amarela - fornecimento e instalação	M	330,00	3,18	3,98	1.313,40
15.1.32	SINAPI	91924	Cabo de cobre flexível isolado, 1,5 mm ² , anti-chama 450/750 V para circuitos terminais na cor azul - fornecimento e instalação	M	350,00	3,18	3,98	1.393,00
15.1.33	SINAPI	91924	Cabo de cobre flexível isolado, 1,5 mm ² , anti-chama 450/750 V para circuitos terminais na cor preta - fornecimento e instalação	M	380,00	3,18	3,98	1.512,40
15,2			ILUMINAÇÃO, TOMADAS E INTERRUPTORES					
15.2.1	SINAPI	104476	Composição paramétrica de ponto elétrico de tomada de uso específico 2 P+T (20A/250V) em edifícios residenciais com eletroduto embutido em rasgos nas paredes (incluso tomada, eletroduto, cabo, rasgo, quebra e chumbamento)	un	5,00	R\$182,17	227,71	1.138,55
15.2.2	SINAPI	104475	Composição paramétrica de ponto elétrico de tomada de uso geral 2 P+T (10A/250V) em edifícios residenciais com eletroduto embutido em rasgos nas paredes (incluso tomada, eletroduto, cabo, rasgo, quebra e chumbamento)	un	68,00	R\$142,50	178,13	12.112,84
15.2.3	SINAPI	104477	Composição paramétrica de ponto elétrico de iluminação, com interruptor simples (2 módulos), em edifícios residenciais com eletroduto embutido em rasgos nas paredes (incluso tomada, eletroduto, cabo, rasgo, quebra e chumbamento)	un	35,00	R\$140,79	175,99	6.159,65
15.2.4	SINAPI	103782	Luminária tipo plafon circular para uma lâmpada de sobrepor com led de 12/13 W. Fornecimento e instalação	un	5,00	R\$37,75	47,19	235,95
15.2.5	SINAPI	97587	Luminária tipo calha, de sobrepor, com duas lâmpadas tubulares de led 14W com reator próprio Fornecimento e instalação.	un	41,00	R\$270,65	338,31	13.870,71

15.2.6	SINAPI	97607	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 6 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UND	13,00	R\$365,71	457,14	5.942,82
						Subtotal		90.203,87
16			PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO	UN.	QUANT.	CUSTO	CUSTO + BDI (25%)	VALOR
16.1	SINAPI INS.	10891	Extintor de incêndio portátil de pó químico seco, 4Kg, Classe BC	un	2,00	R\$157,55	196,94	393,88
16.2	SINAPI INS.	10886	Extintor de incêndio portátil de água pressurizada, 10L, Classe A	un	1,00	R\$162,92	203,65	203,65
16.3	SINAPI INS.	37557	Placa de sinalização contra incêndio (sinalização de extintor)	un	5,00	R\$13,54	16,93	84,65
16.4	SINAPI	97599	Luminária de emergência - bloco autonomo 30 leds - fornecimento e instalação	UN	12,00	28,89	36,11	433,32
16.5	Composiç ão	22	Luminária de emergência - bloco tipo farolete 1200 lumens - fornecimento e instalação	UNID	8,00	255,08	318,85	2.550,80
16.6	Composiç ão	23	Placa com indicação de saída de emergência, face simples - 26x16cm	UNID	3,00	3,65	4,56	13,68
16.7	Composiç ão	24	Placa com indicação de saída de emergência, face dupla - 26x16cm	UNID	1,00	6,89	8,61	8,61
16.8	Composiç ão	25	Placa com indicação de saída de emergência com símbolo de acessibilidade - 26x16cm	UNID	1,00	3170,00	3.962,50	3.962,50
						Subtotal		7.651,09
17			ABRIGO DE GÁS	UN.	QUANT.	CUSTO	CUSTO + BDI (25%)	VALOR
17.1	DEINF RA	43765	Abrigo completo de gás para um cilindro P13 em alvenaria, dimensões 0,6 x 0,8 - h interna, incluso alvenaria, laje de cobertura, botijão, portão metálico, instalações, acessórios e acabamentos. Fornecimento, execução e instalação.	un	1,00	R\$881,62	1.102,03	1.102,03

						Subtotal		1.102,03
18			SERVIÇOS FINAIS	UN.	QUANT.	CUSTO	CUSTO + BDI (25%)	VALOR
18.1	SINAPI	98522	Alambrado de mourões de concreto posicionados a cada 2,5 m, altura final de 2,2 m, incluso tela losangular de arame galvanizado revestida de PVC (azul) e base de concreto	m	192,00	R\$186,82	233,53	44.837,76
18.2	SINAPI	102362	Portão principal em alambrado (tubos, tela galvanizada, dobradiças e fechadura) frontal, dimensões 2,20x5,00m	m²	22,00	R\$167,02	208,78	4.593,16
18.3	SINAPI	102362	Portão social em alambrado (tubos, tela galvanizada, dobradiças e fechadura) frontal, dimensões 2,20x2,0m	m²	13,20	R\$167,02	208,78	2.755,90
18.4	SINAPI	99803	Limpeza geral da obra	m²	600,00	R\$1,95	2,44	1.464,00
						Subtotal		53.650,82
19			AR CONDICIONADO	UN.	QUANT.	CUSTO	CUSTO + BDI (25%)	VALOR
19.1	SINAPI	103247	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 12000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_P	Unid	12,00	2.536,07	3.170,09	38.041,08
19.2	SINAPI	103251	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 24000 BTU/H, CICLO FIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_P	Unid	3,00	2.904,16	3.630,20	10.890,60
19.3	SINAPI	103262	AR CONDICIONADO SPLIT, HI-WALL (PAREDE), 36000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_P	Unid	2,00	7.314,78	9.143,48	18.286,96
19.4	SINAPI	103289	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 1/4", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021	M	289,00	36,38	45,48	13.143,72
19.5	SINAPI	103290	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 3/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021	M	208,00	59,72	74,65	15.527,20
19.6	SINAPI	103291	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 1/2", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021	M	105,00	74,32	92,90	9.754,50

19.7	SINAPI	103292	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 5/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021	M	24,00	89,97	112,46	2.699,04
19.8	SINAPI	SINAPI-I 407	FITA DE ALUMINIO PARA PROTECAO DO CONDUTOR LARGURA 10 MM	Kg	15,65	88,48	110,60	1.730,89
19.9	SINAPI	103288	RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA PARA TUBOS DE SPLIT PAREDE DE 9000 A 24000 BTUS/H. AF_11/2021	unid	16,00	17,30	21,63	346,08
19.10	SINAPI	90443	RASGO EM ALVENARIA PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO COM DIAMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_05/2015	M	78,25	13,25	16,56	1.295,82
19.11	SINAPI	90441	FURO EM CONCRETO PARA DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM. AF_05/2015	Unid	16,00	126,83	158,54	2.536,64
19.12	SINAPI	89865	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	M	313,00	13,78	17,23	5.392,99
19.13	SINAPI	89866	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	Unid	64,00	5,35	6,69	428,16
19.14	SINAPI	89868	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	Unid	16,00	4,02	5,03	80,48
19.15	SINAPI	89869	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	Unid	16,00	8,68	10,85	173,60
19.16	SINAPI	91854	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	313,00	11,16	13,95	4.366,35
19.17	SINAPI	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	1.565,00	4,39	5,49	8.591,85
						Subtotal		133.285,96
20			MUROS EXTERNOS	UN.	QUANT.	CUSTO	CUSTO + BDI (25%)	VALOR
20.1	SINAPI	103350	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X9X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	172,00	197,76	247,20	42.518,40
20.2	SINAPI	87894	CHAPISCO EM PAREDES EXTERNAS TRACO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESPESSURA 0,5CM, PREPARO MECANICO	M2	344,00	6,80	8,50	2.924,00

20.3	SINAPI	87792	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_06/2014	M2	344,00	37,33	46,66	16.051,04
20.4	SINAPI	88431	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS CORES. AF_06/2014	M2	344,00	20,91	26,14	8.992,16
20.5	SINAPI	98689	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M2	115,00	110,76	138,45	15.921,75
						Subtotal		86.407,35
21			REDE AR COMPRIMIDO - GASES MEDICINAIS.	UN.	QUANT.	CUSTO	CUSTO + BDI (25%)	VALOR
21.1	COMP	119	TUBO DE COBRE CLASSE A - 15MM, INCLUSO CONEXÕES, FIXAÇÕES (AR COMPRIMIDO)	M	40,00	73,91	92,39	3.695,60
21.2	COMP	120	VÁLVULA ESFERA LATÃO CROMADO 1/2"	UN	2,00	58,22	72,78	145,56
21.3	COMP	121	POSTO DE CONSUMO COMPLETO DUPLA RETENÇÃO	UN	16,00	325,44	406,80	6.508,80
21.4	COMP	123	FILTRO REGULADOR DE PRESSÃO 1/4"X1/2" BELL-AIR	UN	4,00	407,15	508,94	2.035,76
21.5	SINAPI	103835	TUBO EM COBRE RÍGIDO, DN 15 MM, CLASSE A, SEM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL E SUB-RAMAL DE GÁS MEDICINAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2022	M	38,00	69,66	87,08	3.309,04
						Subtotal		15.694,76
22			CISERNA - REAPROVEITAMENTO ÁGUA CHUVA	UN.	QUANT.	CUSTO	CUSTO + BDI (25%)	VALOR
22.1	SINAPI	96524	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA VIGA BALDRAME COM MINI-ESCAVADEIRA (SEM ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_06/2017	M3	6,49	180,13	225,16	1.461,29
22.2	SINAPI	4741	PO DE PEDRA (POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE)	M3	6,00	83,16	103,95	623,70
22.3	SINAPI	96532	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 2 UTILIZAÇÕES.	M²	22,00	217,25	271,56	5.974,32
22.4	SINAPI	96543	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM	KG	25,05	19,56	24,45	612,47
22.5	SINAPI	96545	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM.	KG	131,15	16,67	20,84	2.733,17

22.6	SINAPI	96558	CONCRETAGEM DE SAPATAS, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	M³	2,13	602,72	753,40	1.604,11
22.7	SINAPI	94999	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO INLOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 12 CM, ARMADO. AF_07/2016	M2	9,53	131,68	164,60	1.568,64
22.8	SINAPI	103350	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X9X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	18,87	197,76	247,20	4.664,66
22.9	SINAPI	87894	CHAPISCO EM PAREDES EXTERNAS TRACO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESPESSURA 0,5CM, PREPARO MECANICO	M2	37,74	6,80	8,50	320,79
22.10	SINAPI	87792	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_06/2014	M2	37,74	37,33	46,66	1.760,95
22.11	SINAPI	88431	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS CORES. AF_06/2014	M2	37,74	20,91	26,14	986,52
22.12	SINAPI	91338	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M²	1,87	1.044,56	1.305,70	2.441,66
22.13	SINAPI	COTAÇÃO	RESERVATÓRIO D'ÁGUA DE FIBRA CILÍNDRICO, CAPACIDADE 3.000L	UN	1,00	2.500,00	3.125,00	3.125,00
22.14	SINAPI	73795/003	VALVULA DE RETENCAO HORIZONTAL, DE BRONZE (PN-25), 3/4", 400 PSI, TAMPA DE PORCA DE UNIAO, EXTREMIDADES COM ROSCA	UN	1,00	89,55	111,94	111,94
22.15	SINAPI	102137	CHAVE DE BOIA AUTOMÁTICA SUPERIOR/INFERIOR 15A/250V - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2020	UN	2,00	96,66	120,83	241,66
22.16	SINAPI	6031	REGISTRO DE ESFERA PVC, COM BORBOLETA, COM ROSCA EXTERNA, DE 3/4"	UN	1,00	19,19	23,99	23,99
22.17	SINAPI	102115	BOMBA CENTRÍFUGA, TRIFÁSICA, 1,5 CV OU 1,48 HP, HM 10 A 70 M, Q 1,8 A 5,3 M3/H - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2020	UN	1,00	2.247,02	2.808,78	2.808,78
						Subtotal		31.063,65
23			EQUIPAMENTOS LÓGICA E TELEFONIA	UN.	QUANT.	CUSTO	CUSTO + BDI (25%)	VALOR
23.1	SINAPI	163	PLACA 4X4" COM UMA TOMADA DE LÓGICA TIPO RJ45 CAT. 6	UN	11,00	69,45	86,81	954,91
23.2	SINAPI	258	PONTO PARA INSTALAÇÃO DE LÓGICA	PT	11,00	5,25	6,56	72,16
23.3	SINAPI	175	CERTIFICAÇÃO DE CABEAMENTO HORIZONTAL CONFORME NORMAS PARA ATENDIMENTO DA CATEGORIA 6	PT	11,00	789,00	986,25	10.848,75
23.4	SINAPI	259	PONTO PARA INSTALAÇÃO DE TELEFONIA	PT	7,00	811,65	1.014,56	7.101,92

23.5	SINAPI	56	RACK 10U'S TIPO AUTO PORTANTE C/ PORTA EM ACRÍLICO E CHAVE FRONTAL E LATERAL, COM 2 OU 4 VENTILADORES DE TETO	UN	1,00	649,32	811,65	811,65
23.6	SINAPI	162	SWITCH 24 PORTAS 10/100/1000 GERENCIÁVEL	UN	1,00	2.230,80	2.788,50	2.788,50
23.7	SINAPI	176	VOICE PANEL 24 PORTAS 10/100/1000 GERENCIÁVEL	UN	1,00	840,00	1.050,00	1.050,00
23.8	SINAPI	43	PLACA SAÍDA DE FIO - 4"X4" - ANTENA DE TV	UN	2,00	11,39	14,24	28,48
23.9	SINAPI	260	PONTO PARA INSTALAÇÃO DE ANTENA DE TV	PT	2,00	22,88	28,60	57,20
23.10	SINAPI	83370	CAIXA TELEFONICA (400X400X120MM) DE EMBUTIR	UN	1,00	704,25	880,31	880,31
23.11	SINAPI	73749/001+14112i	CAIXA DE PASSAGEM EM ALVENARIA TIPO R1 C/ TAMPA DE FERRO FUNDIDO E ARO TP1F COMPLETA	UN	3,00	373,47	466,84	1.400,52
23.12	SINAPI	98296	CABO ELETRÔNICO CATEGORIA 6, INSTALADO EM EDIFICAÇÃO RESIDENCIAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	M	1200	5,71	7,14	8.568,00
						Subtotal		34.562,40
24			BANCO EM CONCRETO	UN.	QUANT.	CUSTO	CUSTO + BDI (25%)	VALOR
24.1		DEINFRA - 40069	BANCO DE CONCRETO CURVO	UNID	2,00	2.412,46	3.015,58	6.031,16
24.2		DEINFRA - 40069	BANCO EM CONCRETO ARMADO- L=150CM, INCL. ESTRUTURA, CONF. PROJETO	UNID	1,00	3.618,50	4.523,13	4.523,13
						Subtotal		10.554,29
25			PISO EM CONCRETO ARMADO, AREA EXTERNA	UN.	QUANT.	CUSTO	CUSTO + BDI (25%)	VALOR
25.1	SINAPI	94999	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO INLOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 12 CM, ARMADO. AF_07/2016	M2	88,88	131,68	164,60	14.629,65
						Subtotal		14.629,65
Valores de referência SINAPI 02/2024								
Valor TOTAL com BDI							2.025.420,34	
02 de abril de 2024								
REFERENCIAS: SINAPI/SINAPI INSUMOS 03/2024								