



ESTADO DE SANTA CATARINA
MUNICÍPIO DE SÃO PEDRO DE ALCÂNTARA

CNPJ: 01.613.101/0001-09

Praça Leopoldo Francisco Kretzer, 01, Centro, CEP: 88125-000

Fone: 48-32770122 – R-202

www.pmspa.sc.gov.br

compras@pmspa.sc.gov.br

1

ANEXO I

RESPOSTA A IMPUGNAÇÃO REFERENTE AO PROCESSO LICITATÓRIO N° 43.2024

IMPUGNANTE: SCHAPPO CLIMATIZAÇÃO LTDA, inscrita no CNPJ nº 36.938.034/0001-79, com endereço na Rua Leopoldina Brasil, nº 890, Ribanceira do Sul, São João Batista/SC.

Acatada e em busca de informação certa a fim de manter a ordem e isonomia do processo licitatório, vamos esclarecer os pontos e afirmações feitas pela referida empresa no tocante ao Edital epigrafado acima.

Pois bem, vamos ao relato da empresa:

“TERMO DE REFERENCIA bem como a DOCUMENTAÇÃO PARA HABILITAÇÃO DE TECNICO RESPONSÁVEL, dentre outros pontos TECNICOS. Não exigir atestado de capacidade; e não seguir as exigências do PMOC”

Analisamos essa questão, no que tange capacidade técnica, iremos acatar a impugnação e exigir que a empresa apresente CNAI compatível com o ramo licitado.

Ao programa PMOC, em nosso entendimento, as manutenções tais como limpeza e higienização seguem o protocolo da empresa vencedora, a cada seis meses, podendo ser feito antes, garantindo a saúde de quem frequenta o mesmo ambiente que esses itens, este protocolo se refere principalmente aos cuidados necessários para manter esses climatizadores livres de bactérias, fungos e qualquer tipo de substâncias que possam contaminar o ambiente e as pessoas.

Em pesquisa sobre o PMOC verificou-se que essa exigência aplicasse obrigatoriamente a ar condicionado acima de 60.000 Btus, o que não é a nossa realidade, mesmo sem a obrigatoriedade imposta pela lei 13.589/2018, tomamos todas as providências necessárias para que as limpezas sejam feitas periodicamente, evitando prejuízos aos usuários e fornecendo um ambiente de trabalho agradável.

Prosseguimos, com mais um trecho mencionado pela impugnante:

“Como o município fez a pesquisa de preço? Através de orçamentos com fundamentos ou pesquisa simples na internet?”



ESTADO DE SANTA CATARINA
MUNICÍPIO DE SÃO PEDRO DE ALCÂNTARA

CNPJ: 01.613.101/0001-09

Praça Leopoldo Francisco Kretzer, 01, Centro, CEP: 88125-000

Fone: 48-32770122 – R-202

www.pmspa.sc.gov.br

compras@pmspa.sc.gov.br

Em relação à pesquisa de preço, feita pela secretaria requisitante, baseia-se em orçamentos diretamente com os fornecedores da região (em anexo). Com os orçamentos válidos, executou-se a média dos três valores chegando assim ao resultado descrito no termo de referência.

Segue,

“A exigência de que os produtos/serviços sejam entregues em prazo exíguo após o recebimento da autorização de fornecimento/nota de empenho é irregular, uma vez que tal medida restringe o universo dos licitantes, privilegiando apenas os comerciantes locais. Na fixação do prazo de entrega do produto deve-se levar em consideração a questão da localização geográfica do órgão licitante, de forma a permitir que o maior número de interessados tenha condições de participar da licitação.”

Em nenhum momento o ente teve em seu objetivo restringir e nem tão pouco beneficiar somente o comércio local.

A localização Geográfica de São Pedro de Alcântara, fica a 33km da capital do estado, Florianópolis, rodeada de grandes municípios, fácil acesso. Não impedindo a entrega dos materiais solicitados no edital.

Com relação ao prazo de entrega de fornecimento/local da entrega, é mencionado no item 4 do termo de referência do referido edital, onde se lê:

4.1. O prazo é conforme data/horário/local combinados com a administração municipal e a empresa contratada, após a solicitação via Autorização de Fornecimento.

Posto essa narrativa, entende-se que a entrega será ajustável a cada compra, não comprometendo nem tão pouco restringindo a competição entre os licitantes.

Conclusão



ESTADO DE SANTA CATARINA
MUNICÍPIO DE SÃO PEDRO DE ALCÂNTARA

CNPJ: 01.613.101/0001-09

Praça Leopoldo Francisco Kretzer, 01, Centro, CEP: 88125-000

Fone: 48-32770122 – R-202

www.pmspa.sc.gov.br

compras@pmspa.sc.gov.br

3

Acatando o pedido de impugnação, este, dentro do prazo estabelecido pela lei que rege esse edital, lei 14.133/2021, a decisão desta Pregoeira é por **deferir** o recurso apresentado pela empresa **SCHAPPO CLIMATIZAÇÃO LTDA**, no que se refere **ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA**, sendo esse exigido **APRESENTAÇÃO DE CNAE COMPATÍVEL COM O OBJETO LICITADO**, os demais itens mencionados pela impugnante, essa Pregoeira julga **INDEFERIDO**.

Acreditando ter sanado todas as questões pertinentes a essa impugnação, esclarecendo a decisão desta Comissão, em manter o que consta em ata.

A APRESENTAÇÃO DE CNAE OU ATESTADO DE CAPACIDADE TECNICA COMPATIVEL COM O OBJETO LICITADO TORNA-SE OBRIGATORIO.

FICA ALTERADO A DATA DE ABERTURA DA SESSÃO PARA O DIA 17 DE ABRIL DE 2024. O HORÁRIO E LOCAL PERMANECEM INALTERADOS

São Pedro de Alcântara, 02 de abril de 2024.

KEROLLEN PRISCILLA SILVA

Pregoeira



**ESTADO DE SANTA CATARINA
MUNICÍPIO DE SÃO PEDRO DE ALCÂNTARA**

CNPJ: 01.613.101/0001-09

Praça Leopoldo Francisco Kretzer, 01, Centro, CEP: 88125-000

Fone: 48-32770122 – R-202

www.pmspa.sc.gov.br

compras@pmspa.sc.gov.br

ANEXO II

PERGUNTAS E RESPOSTAS FEITAS POR EMPRESAS DO RAMO:

1 - Qual a metragem mínima de tubulação?

R: Três metros.

2 - Tubulação é por metragem de cada bitola?

R: Bitola de acordo com a capacidade do aparelho.

- As bitolas para aparelhos 9.000 Btu/h são 1/4 e 3/8;

- As bitolas para aparelhos 12.000 e 18.000 Btu/h são 1/4 e 1/2;

- As bitolas para aparelhos 24.000 e 30.000 Btu/h são 3/8 e 5/8;

3 - Locais possuem sistema de ancoragem?

R: Não.

4 - Locais que necessitam de caminhão munck, o município irá fornecer?

R: Não. Equipamentos serão por conta da contratada.

5 - Serão permitidos lances intermediários na disputa?

R: Sim.

6 - Em caso de reajuste será usado qual índice?

R: O índice usado para o reajuste poderá ser o INPC/IPCA ou IGPM. Baseado no art. 124 da lei 14.133/2021, em decorrência de fatos imprevisíveis ou previsíveis de consequências incalculáveis, que inviabilizem a execução do contrato tal como pactuado, respeitada, em qualquer caso, a repartição objetiva de risco estabelecida no contrato.

7 - Requer que seja esclarecido qual o prazo para início das execuções dos serviços, uma vez que não há esta informação no edital.

R: Não temos um prazo fixo, pois se trata de uma ata de registro de preço, será usado conforme a demanda das secretarias solicitantes.



**ESTADO DE SANTA CATARINA
MUNICÍPIO DE SÃO PEDRO DE ALCÂNTARA**

CNPJ: 01.613.101/0001-09

Praça Leopoldo Francisco Kretzer, 01, Centro, CEP: 88125-000

Fone: 48-32770122 – R-202

www.pmspa.sc.gov.br

compras@pmspa.sc.gov.br

8 - Para os itens 1 e 2, as manutenções se referem a manutenções preventivas. Está correto este entendimento?

R: Sim.

9 - Para o item 5, entendemos que se trata apenas do serviço de remoção do ar-condicionado, não sendo responsabilidade da futura contratada fechar o buraco decorrente da remoção do ar-condicionado. Está correto este entendimento?

R: Sim somente a remoção, o fechamento do buraco deixado pela retirada do equipamento é responsabilidade da contratante (prefeitura).

10 - Para o item 5, em eventual remoção será necessária a utilização de rapel? Caso afirmativo, quantos aparelhos estariam nesta situação

R: Avaliando essa questão, o prédio da sede da prefeitura municipal de São Pedro de Alcântara possui quatro andares (sendo um deles térreo), no primeiro possui cerca de dez aparelhos de ar condicionado, no segundo sete e no terceiro quatro. Totalizando 21 aparelhos. Os demais órgãos possuem apenas o térreo. Podendo a empresa interessada fazer visita técnica nos locais mencionados abaixo:

- Rua João Carlos Clasen, 123, Centro, São Pedro de Alcântara.
- Rua Manoel Pedro Silveira, 507, Santa Teresa, São Pedro de Alcântara
- Rodovia SC 281, KM 32, Santa Filomena, São Pedro de Alcântara.
- Rua Valdomiro Antônio da Silva, s/n, Santa Teresa, São Pedro de Alcântara
- Praça Leopoldo Francisco Kretzer, 01, Centro- São Pedro de Alcântara

11 - Para o item 6 as seguintes perguntas:

a) Como será efetuado o controle das horas de manutenção dos aparelhos?

R: Será fiscalizado pela secretaria solicitante.

b) Como serão feitos os chamados para conserto e retirada da autorização de fornecimento?

R: Os chamados serão feitos através de autorização de fornecimento enviado via meio comunicação estabelecido no ato do certame, podendo ser e-mail ou via whatsapp.

c) A instalação dos aparelhos deste a que se refere este item é relacionado aos aparelhos objeto do conserto, enquanto o item 03 se refere a instalação de aparelhos novos?

R: Sim.

d) A contratada deverá fornecer a carga de gás e de nitrogênio?



ESTADO DE SANTA CATARINA
MUNICÍPIO DE SÃO PEDRO DE ALCÂNTARA

CNPJ: 01.613.101/0001-09

Praça Leopoldo Francisco Kretzer, 01, Centro, CEP: 88125-000

Fone: 48-32770122 – R-202

www.pmspa.sc.gov.br

compras@pmspa.sc.gov.br

6

R: Sim.

12 - Qual a quantidade de aparelhos existentes na Prefeitura de São Pedro de Alcântara?

R: Na prefeitura 27. Nas unidades de saúde são 24. Nas creches e escolas um total de 41 aparelhos de ar condicionado. Totalizando 92 aparelhos de ar condicionado.

São Pedro de Alcântara, 02 de abril de 2024.

KEROLLEN PRISCILLA SILVA

Pregoeira



Cliente: Município São Pedro de Alcantara
 CPNJ: 01.613.101/0001-09
 Endereço: Praça Leopoldo Francisco Kreter,01- Centro - São Pedro de Alcantara/SC
 Setor: Secretaria de Educação, Cultura e Desporto

Item	Quantidade	Unidade	Descrição dos Serviços	Valor Médio unitário R\$	Valor Médio Total R\$
1	40	Unidade	Serviço de limpeza/higienização de equipamento e manutenção de todas as peças e componentes periféricos, inerentes ao perfeito funcionamento dos equipamentos de ar condicionado com capacidade de 9.000a 30.000 BTUs, tipo janela, com higienização dos filtros e equipamentos(insumos a ser utilizados por conta da contratada).	R\$180,00	R\$7.200,00
2	300	Unidade	Serviço de limpeza/higienização de equipamento e manutenção de todas as peças e componentes periféricos, inerentes ao perfeito funcionamento dos equipamentos de ar condicionado com capacidade de 9.000a 30.000 BTUs (inclusive), tipo split, com limpeza dos filtros, verificação de presença de fungos e aplicação de hipoclorito de sódio em caso de (insumos a ser utilizados por conta da contratada).	R\$220,00	R\$66.000,00
3	15	Unidade	Serviço de instalação de ar condicionado, de 9 .000a18.000 BTUs, de acordo com a necessidade, todas as marcas, sempre seguindo a especificação do fabricante e normas tecnicas, incluindo todo o material necessario para a finalizacao do processo de instalacao.(Inclui teste de estanqueidade e suporte de fibra).	R\$600,00	R\$9.000,00
4	15	Unidade	Serviço de instalação de ar condicionado, de 18 .001a 30.000 BTUs, de acordo com a necessidade, todas as marcas, sempre seguindo a especificação do fabricante e normas tecnicas, incluindo todo o material necessario para a finalizacao do processo de instalacao.(Inclui teste de estanqueidade e suporte de fibra).	R\$800,00	R\$12.000,00

EDUARDO AR CONDICIONADO
 CNPJ 29.084.440/0001-56
 Rua: Das Orquídeas, 280
 Boa Parada, São Pedro de Alcantara -SC

Email:eduardoarcondicionadotec@gmail.com
 Whatts:(48)984437655
 CFT:02362769992

5	15	Unidade	Serviço de remoção de ar condicionado, de 9.000 a 30.000 BTUs (tipo janela ou split).	R\$200,00	R\$3.000,00
6	400	Horas	Mão de obra para conserto e instalação dos aparelhos de ar condicionado, com fornecimento e substituição de peças e componentes quando necessário ou quando detectada a falha e, em caso de disponibilidade imediata, além de carga de gás e carga de nitrogênio.	R\$250,00	R\$100.000,00
7	60	Metros Linear	Tubulação de cobre de equipamento de ar condicionado com capacidade de até 18.000 BTUs.	R\$180,00	R\$10.800,00
8	60	Metros Linear	Tubulação de cobre de equipamento de ar condicionado com capacidade de 18.000 a 30.000 BTUs.	R\$240,00	R\$14.400,00

Total R\$222.400,00

Eduardo Luiz da Silva
 CNPJ: 29.084.440/0001-56
 Endereço: Rua Das Orquídeas, 280 - Boa Parada - São Pedro de Alcântara/SC
 Telefone: (48)984437655
 Email: eduardoarcondicionadotec@gmail.com
 Dados bancários: Banco do Brasil
 Agência: 1992-5
 Conta: 5677-4 Conta Corrente



Responsável
 Eduardo Luiz da Silva

São Pedro de Alcântara, 16 de Fevereiro de 2024

EDUARDO AR CONDICIONADO
 CNPJ 29.084.440/0001-56
 Rua: Das Orquídeas, 280
 Boa Parada, São Pedro de Alcântara -SC

Email:eduardoarcondicionadotec@gmail.com
 Whatts:(48)984437655
 CFT:02362769992

ORÇAMENTO

Cliente: Município de São Pedro de Alcântara

CNPJ: 01.613.101/0001-09

Endereço: Praça Leopoldo Francisco Kretzer, 01 – Centro – São Pedro de Alcântara/SC

Setor: Secretaria de Educação, Cultura e Desporto

Item	Quantidade	Unidade	Descrição Dos Serviços	Valor Médio Unitário	Valor Médio Total
01	40	Unidade	Serviço de limpeza/higienização de equipamento e manutenção de todas as peças e componentes periféricos, inerentes ao perfeito funcionamento dos equipamentos de ar condicionado com capacidade de 9.000a 30.000 BTUs, tipo janela , com higienização dos filtros e equipamentos .(insumos a ser utilizados por conta da contratada) .	R\$ 240,00	R\$ 9.600,00
02	300	Unidade	Serviço de limpeza/higienização de equipamento e manutenção de todas as peças e componentes periféricos, inerentes ao perfeito funcionamento dos equipamentos de ar condicionado com capacidade de 9.000a 30.000 BTUs (inclusive), tipo split , com limpeza dos filtros, verificação de presença de fungos e aplicação de hipoclorito de sódio em caso de necessidade (insumos a ser utilizados por conta da contratada) .	R\$ 270,00	R\$ 81.000,00

03	15	Unidade	<p>Serviço de instalação de ar condicionado, de 9.000 a 18.000 BTUs, de acordo com a necessidade, todas as marcas, sempre seguindo a especificação do fabricante e normas técnicas, incluindo todo o material necessário para a finalização do processo de instalação.</p> <p>(Inclui teste de estanqueidade e suporte de fibra)</p>	R\$ 600,00	R\$ 9.000,00
04	15	Unidade	<p>Serviço de instalação de ar condicionado, de 18.000 a 30.000 BTUs, de acordo com a necessidade, todas as marcas, sempre seguindo a especificação do fabricante e normas técnicas, incluindo todo o material necessário para a finalização do processo de instalação.</p> <p>(Inclui teste de estanqueidade e suporte de fibra)</p>	R\$ 800,00	R\$ 12.000,00

05	15	Unidade	Serviço de remoção de ar condicionado, de 9.000 a 30.000 BTUs (tipo janela ou split).	R\$ 250,00	R\$ 3.750,00
06	400	Horas	Mão de obra para conserto e instalação dos aparelhos de ar condicionado, com fornecimento e substituição de peças e componentes quando necessário ou quando detectada a falha e, em caso de disponibilidade imediata, além de carga de gás e carga de nitrogênio.	R\$ 245,00	R\$98.000,00
07	60	Metros Linear	Tubulação de cobre de equipamento de ar condicionado com capacidade de até 18.000 BTUs.	R\$ 150,00	R\$ 9.000,00
08	60	Metros Linear	Tubulação de cobre de equipamento de ar condicionado com capacidade de 18.000 a 30.000 BTUs.	R\$ 190,00	R\$ 11.400,00

Valor Total R\$ 233.750,00

Aldo Correa Ferreira Junior
Endereço: Av. Ledio João Martins – 888- Kobrasol
Email: instalarjunior@gmail.com

Dados Bancarios: Agência 0001
Conta 0726948263
Banco Nubank

São José, 29 de Fevereiro de 2024


Responsável



CNPJ: 95.877.304/0001-48
Rua Frederico Afonso no 4301, sala 06
Ponta de Baixo - Cep: 88104-000
São José/SC

São José, 21 de Fevereiro de 2024
AT 018.2024

Ao Município de São Pedro de Alcântara
CNPJ: 01.613.101/0001-09
Praça Leopoldo Francisco Kretzer, 01 – Centro – São Pedro de Alcântara/SC
Setor: Secretaria de Educação, Cultura e Desporto

Item	Quantidade	Unidade	Descrição Dos Serviços	Valor Médio Unitário	Valor Médio Total
01	40	Unidade	Serviço de limpeza/higienização de equipamento e manutenção de todas as peças e componentes periféricos, inerentes ao perfeito funcionamento dos equipamentos de ar condicionado com capacidade de 9.000a 30.000 BTUs, tipo janela , com higienização dos filtros e equipamentos .(insumos a ser utilizados por conta da contratada) .	R\$ 200,00	R\$ 8.000,00
02	300	Unidade	Serviço de limpeza/higienização de equipamento e manutenção de todas as peças e componentes periféricos, inerentes ao perfeito funcionamento dos equipamentos de ar condicionado com capacidade de 9.000a 30.000 BTUs (inclusive), tipo split , com limpeza dos filtros, verificação de presença de fungos e aplicação de hipoclorito de sódio em caso de necessidade (insumos a ser utilizados por conta da contratada) .	R\$ 250,00	R\$ 75.000,00
03	15	Unidade	Serviço de instalação de ar condicionado, de 9 .000a18.000 BTUs, de acordo com a necessidade, todas as marcas, sempre seguindo a especificação do fabricante e normas tecnicas, incluindo todo o material necessario para a finalizacao do processo de instalacao. (Inclui teste de estanqueidade e suporte de fibra)	R\$ 650,00	R\$ 9.750,00
04	15	Unidade	Serviço de instalação de ar condicionado, de 18 .001a 30.000 BTUs, de acordo com a necessidade, todas as marcas, sempre seguindo a especificação do fabricante e normas tecnicas, incluindo todo o material necessario para a finalizacao do processo de instalacao. (Inclui teste de estanqueidade e suporte de fibra)	R\$ 850,00	R\$ 12.750,00
			Serviço de remoção de ar condicionado, de 9.000 a 30.000 BTUs (tipo janela ou	R\$ 200,00	



CNPJ: 95.877.304/0001-48
Rua Frederico Afonso no 4301, sala 06
Ponta de Baixo - Cep: 88104-000
São José/SC

06	400	Horas	Mão de obra para conserto e instalação dos aparelhos de ar condicionado, com fornecimento e substituição de peças e componentes quando necessário ou quando detectada a falha e, em caso de disponibilidade imediata, além de carga de gás e carga de nitrogênio.	R\$ 275,00	R\$ 110.000,00
07	60	Metros Linear	Tubulação de cobre de equipamento de ar condicionado com capacidade de até 18.000 BTUs.	R\$ 170,00	R\$ 10.200,00
08	60	Metros Linear	Tubulação de cobre de equipamento de ar condicionado com capacidade de 18.000 até 30.000 BTUs.	R\$ 220,00	R\$ 13.200,00
Total					R\$ 241.900,00

Dados Bancários: Banco Banco do Brasil
Agência 1386-2
Conta 17771-0

Validade dos Preços.....30dias
Pagamento:.....Mensal

Alexandre Pedroso
DIRETOR